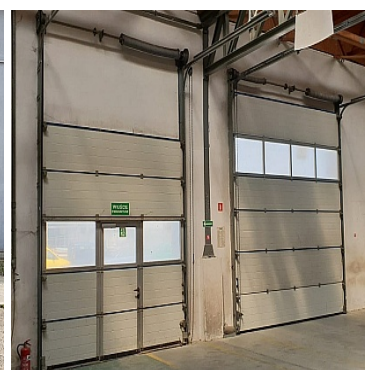
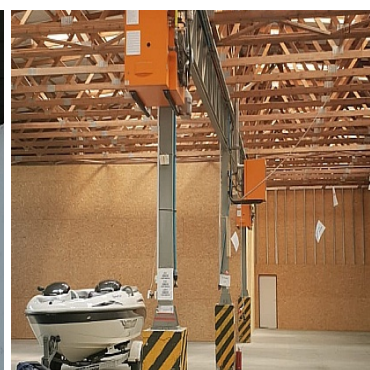
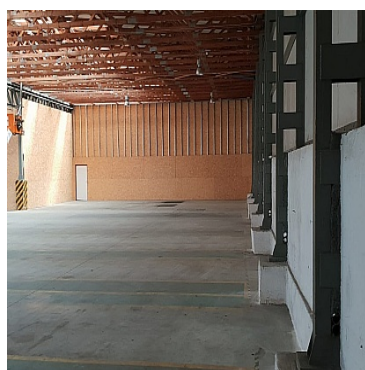
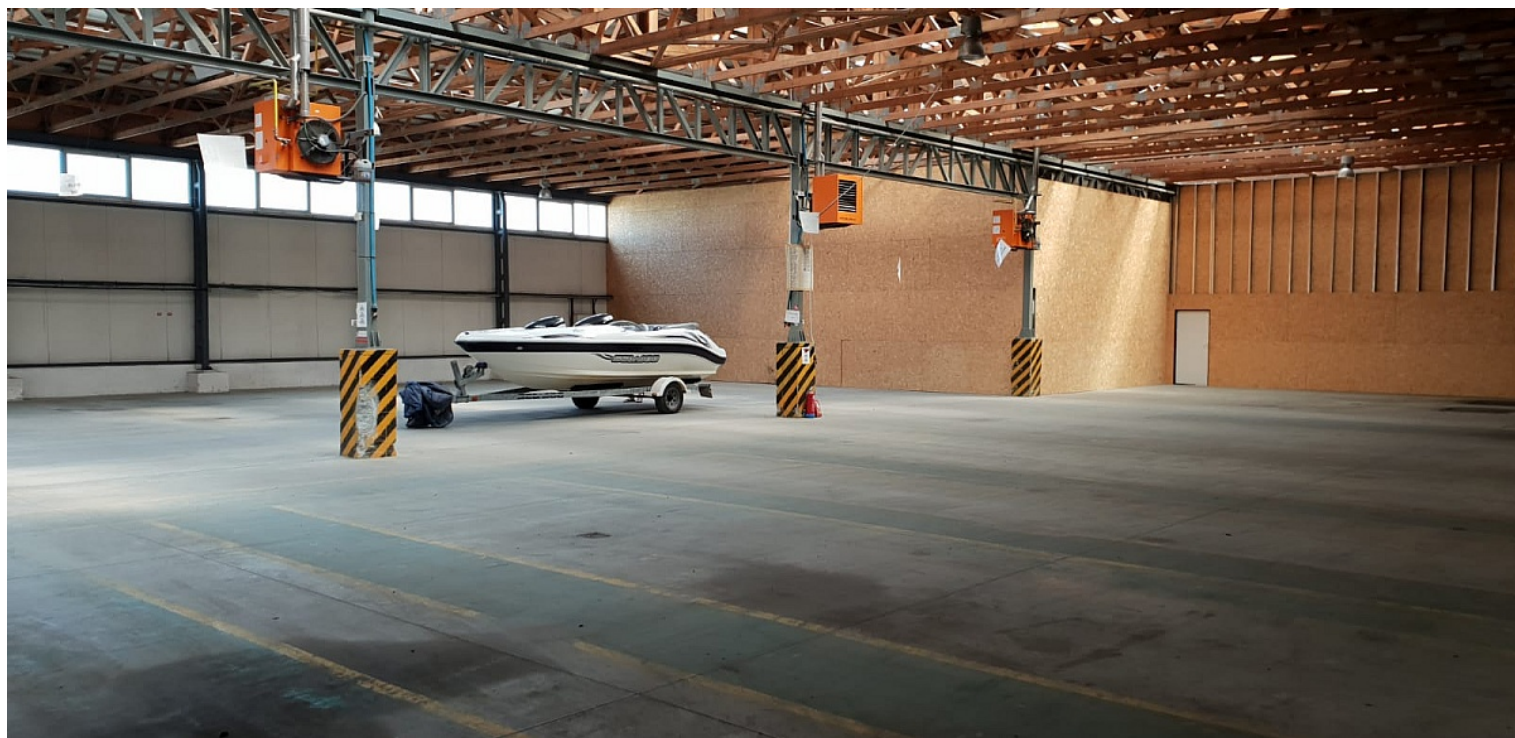


HALA-MAGAZYN NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1 500,00 m², pow. działki: 6 000,00 m²,

Nysa

Cena **3 000 000** zł



Oferujemy Państwu nową halę na sprzedaż przy ul. Nowowiejskiej w Nysie.

Konstrukcja szkieletowa stalowa, ściany ocieplone - cegła oraz płyta warstwowa, dach - konstrukcja kratownica drewniana, pokrycie ocieplona płyta warstwowa, ściany zewnętrzne docieplone styropianem, nowe ogrzewanie gazowe - energooszczędne promienniki, 3 bramy wjazdowe- ocieplone, siła, teren utwardzony wokół hali, ogrodzenie, alarm. Możliwość montażu monitoringu przez internet.

W bezpośrednim sąsiedztwie hali obiekty produkcyjno przemysłowe. Hala idealna na produkcję, składy, magazyn. W związku, że hala jest docieplona styropianem i ma niskoenergetyczny system ogrzewania istnieje możliwość ciągłej produkcji przy niskich temperaturach zewnętrznych.

Pow. użytkowa 1500 m², wysokość 7 m, zaplecze socjalne, biuro, wc.

Cena: 3 000 000 zł. netto.

Podłączenie internetu i telefon linią telefoniczną.

Działka 0,6000 ha, łatwy dojazd drogą asfaltową, duży plac manewrowy. Istnieje możliwość podziału hali lub rozbudowy.

Wszelkich informacji udzieli również agent odpowiedzialny za ofertę

tel: 605741260, 602 627 076, , 77 433 95 80

adres e-mail: hbnieruchomosci@op.pl

| | | | |
|-----------------------|--------------------------------|-------------------------|--------------------------------|
| Symbol | 2/NSN/OHS | Rodzaj nieruchomości | HALA-MAGAZYN |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Status | AKTUALNA |
| Cena | 3 000 000, 00 PLN | Kraj | POLSKA |
| Województwo | OPOLSKIE | Powiat | nyski |
| Gmina | Nysa | Miejscowość | Nysa |
| Budynki w sąsiedztwie | OBIEKTY PRZEMYSŁOWE | Powierzchnia całkowita | 1 500, 00 m² |
| Powierzchnia działki | 6 000, 00 m² | Forma własności działki | WŁASNOŚĆ |
| Standard | BARDZO DOBRY | Stan budynku | BARDZO DOBRY |
| Droga dojazdowa | ASFALTOWA | Rodzaj nawierzchni | ASFALTOWA - KOSTKA |
| Źródło c.w. | SIEĆ MIEJSKA | Stan instalacji | NOWA |
| Forma własności | PEŁNA WŁASNOŚĆ | Rodzaj kanalizacji | MIEJSKA |
| Źródło wody | WODA MIEJSKA | Kształt dachu | PŁASKI |
| Elewacja | STYROPIAN | Ogrodzenie | PEŁNE |
| Nr Licencji | 1691 | Plac manewrowy | tak |



Tomasz Kamienik

hbnieruchomosci@op.pl

Więcej ofert na stronie www.hbnyskienieruchomosci.pl