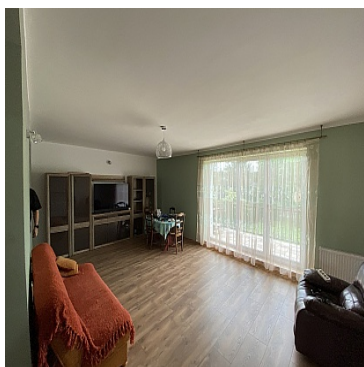


DOM NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 240,00 m², pow. działki: 786,00 m²,

Hajduki Nyskie

Cena **650 000** zł



Oferujemy Państwu na sprzedaż domu jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej położony w Hajdukach Nyskich - 8 min. samochodem od Nysy.

Nieruchomość mieści się w spokojnej okolicy, w otoczeniu zieleni i zabudowy jednorodzinnej. Oferta wprost idealna dla osób ceniących sobie **luksus i wygodę**, marzących o spokoju, z dala od miejskiego zgiełku.

Dom wybudowany z cegły, podpiwniczony, ocieplony, okna pcv, na podłogach panele kafle, pokoje umeblowane, kuchnia i łazienki wyposażone w niezbędne sprzęty. W budynku na parterze ogrzewanie podłogowe + grzejniki, na piętrze grzejniki.

Ogrzewanie olejowe i węglowe. Istnieje możliwość podłączenia gazu.

Powierzchnia użytkowa budynku około 160 m² + piwnica 80 m². Działka o powierzchni 0,0768 ar.

Lokalizacja:

- ✧ w sąsiedztwie Parku Krajobrazowego Góry Opawskie
- ✧ około 60 km od Opola
- ✧ około 4 km od Nysy

Komunikacja:

- 5 minut spacerem do przystanku autobusowego
- 5 minut spacerem do szkoły i boiska.
- dojazd samochodem drogą powiatową

Usługi w niedalekiej odległości:

- * sklepy spożywcze
- * szkoła podstawowa
- * boisko sportowe
- * lokal gastronomiczne

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty.

Wszelkich informacji udzieli również agent odpowiedzialny za ofertę

tel: 602 627 076, 605 741 260, 77 433 95 80.

adres e-mail: hbnieruchomosci@op.pl

Symbol	NSN0002221	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	650 000, 00 PLN	Cena za m2	1 178, 57 PLN
Kraj	POLSKA	Gmina	Nysa
Miejscowość	Hajduki Nyskie	Powierzchnia całkowita	240, 00 m ²
Powierzchnia działki	786, 00 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE, C.O. WĘGLOWE
Powierzchnia piwnicy	80, 00 m ²	Nr Licencji	1691



Izabela Trojan

774339580
hbnieruchomosci@op.pl

Więcej ofert na stronie **www.hbnyskienieruchomosci.pl**